

GEPFLEGTE OBJEKTE.
MEHR LEBENSQUALITÄT.



ZUVERLÄSSIG | PERSÖNLICH | NACHHALTIG

SCHÖN, DASS SIE HIER SIND.

Ihr Ansprechpartner für Niederkassel und
Umgebung.



Andreas Clever

**Elektroniker für Energie-
& Gebäudetechnik**



Liebe Kundin, lieber Kunde,

mein Name ist Andreas Clever. Als gelernter Elektroniker für Energie- und Gebäudetechnik bringe ich das technische Know-how mit – und den Blick für alles, was ein Gebäude braucht.

Ich weiß, wie es ist: Der Alltag ist voll – der Rasen wächst, das Laub fällt, irgendwo klemmt eine Tür. Genau dafür gibt es AC Technischer Objektservice: jemand, der sich kümmert – ehrlich, ordentlich und mit Herz.

Ich kenne Ihr Objekt, ich weiß, was Ihnen wichtig ist, und ich mache meine Arbeit so, als wäre es mein eigenes Zuhause.

Ihr Andreas Clever



Zuverlässig

Termine, die stehen.



Persönlich

Direkt mit mir.



Nachhaltig

Werte, die bleiben.

EIN ANSPRECHPARTNER. VIELE LÖSUNGEN.

Alles rund um Ihr Objekt – aus einer Hand.



Objektbetreuung



Gartenarbeiten



Reinigungsarbeiten



Winterdienst



Kleine Reparaturen



und vieles mehr

Ihr Anliegen steht nicht dabei?

Auch bei weiteren oder sanierungsbedürftigen Anfragen: Sprechen Sie mich gerne an.

AUS VERWILDERT WIRD GEPFLEGT.

Echte Ergebnisse aus meinen Einsätzen.



01

Verwilderte Fläche freigelegt

Hohes Unkraut und Wildwuchs vollständig entfernt, die Fläche geräumt und für die Neugestaltung vorbereitet.

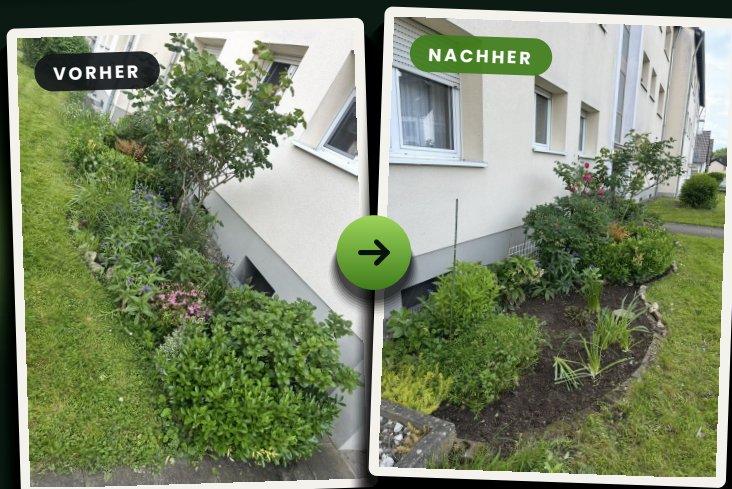
— GARTENARBEITEN

02

Beet gepflegt

Unkraut und Wildwuchs entfernt, die Beetfläche gelockert – die Pflanzen haben wieder Platz zum Wachsen.

— GARTENARBEITEN



03

Hang gemulcht

Den freigeschnittenen Hang mit Rindenmulch abgedeckt – unterdrückt Unkraut und sieht dauerhaft gepflegt aus.

— GARTENARBEITEN

AUS ALT WIRD WIE NEU.

Kleine Reparaturen mit großer Wirkung.



04

Natursteinmauer instand gesetzt

Herausgebrochene Verblendsteine wieder eingesetzt – die Mauer ist geschlossen und optisch wieder stimmig.

— KLEINE REPARATUREN

05

Zaun aufgearbeitet

Verwitterter Holzzaun aufgearbeitet und neu gestrichen – wieder geschützt und ein Hingucker am Eingang.

— KLEINE REPARATUREN



06

Balkongeländer lackiert

Abgeplatzten Lack entfernt und den Handlauf neu lackiert – wieder geschützt vor Witterung und gepflegt im Gesamtbild.

— KLEINE REPARATUREN

WEIL IHR OBJEKT MEHR VERDIENT ALS NUR EINEN DIENSTLEISTER.

Rasen mähen oder Wege fegen kann vieles bedeuten. Den Unterschied macht die Haltung dahinter: Ich sehe Ihr Objekt nicht als Auftrag, sondern als etwas, das gepflegt werden will – sorgfältig, verlässlich und mit Blick fürs Ganze.

Ich sage, was ich tue – und ich tue, was ich sage.



Ein Wort ist ein Wort

Absprachen gelten, Termine werden eingehalten.



Immer derselbe Ansprechpartner

Sie wissen, wer kommt – und wen Sie anrufen.



Mitdenken statt abarbeiten

Ich spreche an, was auffällt – bevor es teuer wird.



Ehrlich und fair

Transparente Angebote ohne versteckte Kosten.

1

fester Ansprechpartner

Alles

aus einer Hand

Regional

Niederkassel & Umgebung



07

Dachrinne gereinigt

Laub, Moos und Schlamm vollständig entfernt – das Regenwasser läuft wieder frei ab, Fassade und Fundament bleiben geschützt.

— REINIGUNGSARBEITEN

EINFACH. TRANSPARENT. ZUVERLÄSSIG.

1

Sie melden sich

Per Telefon, E-Mail oder Nachricht – ganz unkompliziert.

2

Wir lernen uns kennen

Ich schaue mir Ihr Objekt persönlich vor Ort an.

3

Klares Angebot

Fair, transparent und ohne Überraschungen.

4

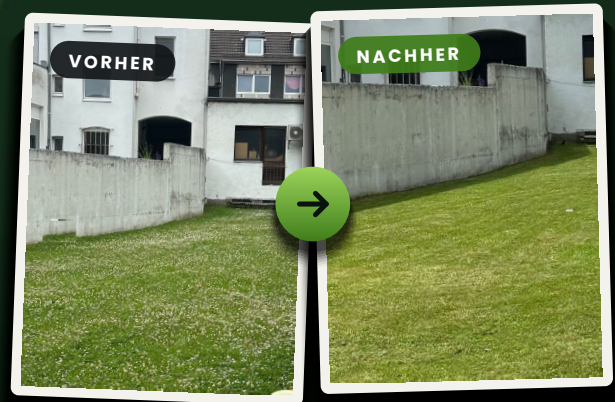
Ich lege los

Zuverlässig, sauber und zum vereinbarten Termin.

5

Sie lehnen sich zurück

Und genießen die gewonnene Zeit.



Rasenpflege

Rasen gemäht und in Form gebracht – ein gepflegter Eindruck für das ganze Objekt.

FLEXIBEL BUCHBAR

Einmalauftrag

Für einzelne Arbeiten oder Reparaturen.

Regelmäßig

Feste Intervalle für Garten, Reinigung und Betreuung.

Dauerauftrag

Verlässlich durchs ganze Jahr.

ICH FREUE MICH AUF IHRE NACHRICHT.



Erzählen Sie mir, was Ihr Objekt braucht. Ich berate Sie persönlich und erstelle Ihnen ein individuelles Angebot – kostenlos und unverbindlich.



01577 6361051



andreasclever@icloud.com



www.ac-objektleistung.de



Taubenstraße 10, 53859 Niederkassel



*Einfach scannen
und direkt zur Webseite.*

P.S. Ich nehme mir für jedes Objekt Zeit – rufen Sie mich einfach an.
Ich freue mich darauf, Sie kennenzulernen!